

DEPARTEMENT de la GIRONDE  
ARRONDISSEMENT de BORDEAUX  
Commune de LORMONT

-----

REPUBLIQUE FRANCAISE

-----

**EXTRAIT**

du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

-----

**Séance ordinaire du VENDREDI 25 MARS 2011**

L'an **deux mille onze**, le **vendredi vingt-cinq mars** à dix-huit heures,

Le Conseil Municipal de la Commune LORMONT, convoqué par Monsieur le Maire, s'est assemblé au lieu ordinaire de ses séances sous la présidence de Monsieur Jean TOUZEAU.

Présent(e)s :

Jean **TOUZEAU**, Josette **BELLOQ**, Marc **GALET**, Marielle **DESCOUBES SIBRAC**, Claude **SENENT**, Catherine **VEYSSY**, Bernard **RIVAILLÉ**, Pierrette **DUPART**, Philippe **QUERTINMONT**, Henriette **DUFOURG CAMOUS**, Paulette **FOURCADE**, Jean-Claude **FEUGAS**, Michèle **FAORO**, Mireille **KERBAOL**, André **MAGNIER**, Claude **DAMBRINE**, Izzet **KOC**, Amina **N'DIAYE**, Marc **BOUCAUD**, Jeannick **MORA**, Tayeb **BARAS**, Maria **RAMIREZ**, Manuel **NAVALES**, Stéphane **PERES DIT PEREY**, Cyrille **PEYPOUDAT**, Aziz **S'KALLI BOUAZIZA**, Xavier **DARRIGO**, Monique **BLÜGE**, Marie-Françoise **OLIVIERI**, Mónica **CASANOVA**.

Absent(e)s excusé(e)s ayant donné procuration :

Gilles **BESSON**, Brétislav **PAVLATA**, Stéphanie **GEORGES**, Sandra **DELORD**.

Absent :

Arnaud **RICHARD**.

Conseillers en exercice : 35

Nombre de présents : 30

Nombre de votants : 34

**N° 11/004 – A2**

**FONCIER : QUARTIER LA RAMADE : CLAIRSIENNE**

Mademoiselle Mónica CASANOVA est désignée en qualité de Secrétaire de séance.

Marc GALET fait part à ses Collègues que dans le cadre de la dernière phase de réalisation du quartier de la Ramade une cession foncière entre la Commune et la société Clairsienne doit être validée par le Conseil Municipal.

Ces terrains ont été acquis par la commune à la Société Siemens et la décision a été entérinée par le Conseil Municipal du 31 Mars 2005 (délibération N° 05/031).

Aujourd'hui, la vente en faveur de Clairsienne concerne la parcelle AO 334 (anciennement AO 321) d'une superficie de 12.520 m<sup>2</sup> au prix de 751.200 € (60 € le m<sup>2</sup>). Le prix de 70 €, estimé par France Domaine, a été minoré à 60 € afin de tenir compte des démolitions restant à réaliser par Clairsienne et de la dépollution à effectuer avant de procéder à la reconstruction sur le site.

Avis favorable de la Commission des Affaires Générales du 21 Mars 2011.

Il est donc demandé au Conseil Municipal d'autoriser Monsieur le Maire à poursuivre les démarches engagées et à signer les actes concrétisant cette transaction.

Accord unanime du Conseil Municipal.

FAIT A LORMONT, le 28 Mars 2011  
pour extrait certifié conforme,

**Le Maire,**  
**Jean TOUZEAU**

Le Maire :

- ⇒ certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
- ⇒ informe qu'il pourra faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Bordeaux dans un délai de deux mois à compter de sa publication.