



Lormont, le 23 juin 2017

Communiqué de presse

23 juin 2017

Synthèse du Conseil municipal de la ville de Lormont

CONTACT PRESSE :
Aurélie Husson

T. : 05 56 33 00 97
M. : 07 87 81 59 48

aurelie.husson@ville-lormont.fr

Mairie de Lormont
1 rue André Dupin
33305 Lormont cedex

Retrouvez tous les communiqués
de presse de la Ville de Lormont
sur www.ville-lormont.fr/presse



FDAEC 2017

Fonds départemental de l'aide à l'équipement des communes

Les Maires du Canton réunis le 30 mars ont procédé à la répartition du DU Fonds d'Aide à l'Équipement des Communes, attribué par le Conseil Départemental, entre les 5 communes du nouveau canton.

L'enveloppe globale accordée par le Département au canton s'élève à 172.227€ et la part allouée à Lormont à 67.686€.

Dans ce cadre, une **aide aux travaux sur la réfection et le réaménagement des tribunes du stade Jules Ladoumègue**, dont le montant est fixé à 90.822€, est proposée. Le **financement est donc assuré à 74,53 % par le FDAEC 2017 et à 25,47 % par la Ville.**

Étude Carriet 2

Conventions de financement

Après la première phase majeure de l'Opération de Renouvellement Urbain menée sur Carriet sous l'égide de l'ANRU, une **deuxième étape dite « Carriet 2 » prolongera et complètera les opérations déjà réalisées.**

En préalable de la prise en compte de nouvelles opérations par l'Agence Nationale de Renouvellement Urbain, une mission d'**actualisation du projet** sous maîtrise d'ouvrage de la Ville est apparue nécessaire afin de dégager les grands axes et les grandes orientations du futur plan de référence.

Sur la base de ce nouveau plan guide, élaboré en étroite collaboration avec la Ville, le bailleur social majoritaire sur le secteur (Domofrance) et Bordeaux Métropole, **des campagnes de réhabilitation, démolition, aménagement des espaces et équipements publics vont être confrontés aux faisabilités techniques jusque la fin 2017.**

Concertation et présentations aux usagers et locataires sont en cours de préparation et devraient être engagées l'hiver prochain.

En complément de cette étude urbaine cofinancée d'un montant de 207.225€HT, il est **nécessaire de réaliser une étude environnementale** imposée par la réglementation (100.000€HT co-financés par la Ville et Domofrance).

Même si la première vague de renouvellement urbain a permis une transformation importante de Carriet et de son cadre de vie, il manque encore aujourd'hui d'une **diversification sociale fonctionnelle et également de variétés de formes urbaines.**

Cette deuxième campagne est donc nécessaire et le travail avec l'ANRU doit continuer afin de pouvoir **répondre aux besoins des habitants** des 729 logements qui n'ont pas été encore impactés, . Pour cela, il s'agira de transformer la contrainte topographique en qualité, de faire de Carriet un quartier expérimental sur la mobilité et ainsi offrir une nouvelle qualité résidentielle en s'appuyant sur 3 leviers : le paysage, le sport, l'habitat/emploi.

Restauration : fourniture de repas à la Ville d'Ambès

La Ville d'Ambès a sollicité la Ville de Lormont pour la **fourniture de repas pour la semaine du 21 au 25 août 2017 pour un volume total d'environ 400 repas**. Compte-tenu du fait que la Ville d'Ambès prend à sa charge la livraison et le nettoyage du matériel, la municipalité répond favorablement à cette demande sur la **base du tarif unitaire de 4€/repas**.

Foncier

Parc actif Carriet – renonciation Servitude de passage

La Ville de Lormont renonce à une servitude de passage afin de permettre la réalisation de la dernière phase du **Parc Actif de Carriet**.

Aménagé par la **Société d'Économie Mixte Monts des Lauriers dont la Ville est actionnaire majoritaire**, le Parc Actif se compose de la résidence hôtelière à vocation sociale, de l'immeuble *Le Signal* accueillant le Pôle Territorial Métropolitain Rive Droite et Pôle Emploi.

La société **Linkcity (filiale de Bouygues)** a **souhaité acquérir le dernier de lot de cet aménagement afin d'y implanter son siège régional**. Elle réalisera un bâtiment permettant l'accueil de plus de **150 salariés** ainsi qu'une autre construction dédiée à la Métropole dont les besoins ont augmenté avec la métropolisation (plus de 100 agents attendus).

Les locaux libérés à terme par Bordeaux Métropole dans l'immeuble *Le Signal*, permettront à Pôle Emploi de se développer sur ce site.