

DEPARTEMENT de la GIRONDE
ARRONDISSEMENT de BORDEAUX
Commune de LORMONT

REPUBLIQUE FRANCAISE

EXTRAIT
du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Séance ordinaire du VENDREDI 23 JUIN 2017

L'an deux mille dix-sept, le vendredi vingt-trois juin à dix-huit heures,

Le Conseil Municipal de la Commune LORMONT, convoqué par Monsieur le Maire, s'est assemblé au lieu ordinaire de ses séances sous la présidence de Monsieur Jean TOUZEAU.

Présent(e)s : Jean **TOUZEAU**, Philippe **QUERTINMONT**, Yasmina **BOULTAM**, Claude **DAMBRINE**, Tayeb **BARAS**, Pierrette **DUPART**, Stéphane **PERES DIT PEREY**, Michèle **FAORO**, Jean-Claude **FEUGAS**, Cyrille **PEYPOUDAT**, Jannick **MORA**, Grégoric **FAUCON**, Mireille **KERBAOL**, Brétislav **PAVLATA**, Maria Del Pilar **RAMIREZ**, Jean-Louis **COUTURIER**, Danielle **JOUS**, Vincent **COSTE**, Maférima **DIAGNE**, Alexandre **CHADILI**, Loubna **EDNO BOUFAR**, Jean-Pierre **BACHÈRE**, Richard **UNREIN**, Mónica **CASANOVA**

Absent(e)s excusé(e)s ayant donné procuration :

Josette **BELLOQ** (procuration Tayeb **BARAS**), Marc **GALET** (procuration Yasmina **BOULTAM**), Marielle **DESCOUBES SIBRAC** (procuration Claude **DAMBRINE**), Bernard **RIVAILLÉ** (procuration Pierrette **DUPART**), Aziz **S'KALLI BOUAZIZA** (procuration Mireille **KERBAOL**), Salim **KOÇ** (procuration Danielle **JOUS**), Suna **ERDOGAN** (procuration Jean-Louis Couturier)

Absents :

Jean-Baptiste **DEFrance**, Marc **SALLOT**, Frédéric **BERGMAN**.

Absente excusée :

Myriam **LECHARLIER**

Conseillers en exercice : 35

Nombre de présents : 24

Nombre de votants : 31

N° 2017/23.06/11

OPAH RU ORI :

- * PREFINANCEMENT DES SUBVENTIONS – VALIDATION
- * FINANCEMENT DE TRAVAUX – VERSEMENT DES AIDES

Madame Yasmina BOULTAM est désignée en qualité de Secrétaire de séance.

Claude DAMBRINE, Adjointe déléguée à l'habitat, l'environnement et l'urbanisme, explique aux membres de l'assemblée délibérante que :

Le 31 mai 2013, la Ville a signé une convention partenariale d'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat pour une durée de 5 ans.

En complément et afin de faciliter l'accès des aides aux propriétaires les plus fragiles, un dispositif de préfinancement des subventions a pu être signé entre InCité, le Crédit Municipal et la Ville de Lormont. Ce dispositif permet de faciliter le financement des travaux.

Il est demandé au Conseil Municipal :

- * de valider le préfinancement des subventions de travaux de l'OPAH RU ORI,
- * d'autoriser Monsieur le Maire à verser les aides aux financements de travaux dans le cadre de l'OPAH RU ORI à InCité, conformément aux termes de la convention et à provisionner le montant des intérêts de l'emprunt octroyé par le Crédit Municipal de Bordeaux à InCité pour l'avance des subventions aux propriétaires.

Avis favorable de la Commission Ville Verte et Habitée du 8 juin 2017.

Ceci étant exposé, il sera donc demandé à l'assemblée délibérante d'adopter les termes de la délibération suivante :

La Ville de Lormont,

Vu l'article L2121-29 du Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu le règlement de l'Agence Nationale pour l'Amélioration de l'Habitat ;

Vu la délibération du Conseil Municipal N° 2012/15.06/10 du 15 juin 2012, validant le principe de la mise en place d'une OPAH RU ORI et de son corollaire, le lancement d'une mission de suivi animation, la maîtrise d'ouvrage étant assurée par la Ville et confiée au service Habitat Logement ;

Vu la délibération du Conseil Municipal N° 2015/02.07/13 du 2 juillet 2015, validant le principe d'un préfinancement des subventions de l'OPAH RU ORI passée entre le Crédit Municipal de Bordeaux, InCité et la Ville ;

Entendu le rapport de présentation,

Considérant que la Ville est engagée depuis le mois de juin 2013 dans une OPAH RU ORI pour une durée de 5 ans, sur l'ensemble du territoire à l'exception des copropriétés ;

Considérant que la Ville est engagée par la convention de préfinancement des subventions versées aux Propriétaires Occupants dans le cadre de cette action ;

DECIDE

Article 1 :

de valider le préfinancement des subventions de travaux de l'OPAH RU ORI ;

Article 2 :

d'autoriser Monsieur le Maire à verser les aides aux financements de travaux dans le cadre de l'OPAH RU ORI à InCité, conformément aux termes de la convention et à provisionner le montant des intérêts de l'emprunt octroyé par le Crédit Municipal de Bordeaux à InCité pour l'avance des subventions au propriétaire dont le nom suit :

M. FOURCADE - 9 rue BANLIN

Intérêt d'emprunt : à hauteur de **757,50 €**.

VOTE :

POUR :

- 25 - Groupe des Élu(e)s Socialistes et Personnalités de Progrès
- 3 - Groupe des Élu(e)s Communistes et Républicains
- 1 - Groupe Europe Écologie les Verts
- 1 – Groupe Lormont Avenir

ABSTENTION

- 1 – Groupe Nouveau Parti Anticapitaliste

Le Maire :

- ⇒ certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
- ⇒ informe qu'il pourra faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Bordeaux dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

FAIT A LORMONT, le 26 juin 2017

pour extrait certifié conforme au registre des délibérations,

Le Maire,