ACh/LE

DÉPARTEMENT de la GIRONDE
ARRONDISSEMENT de BORDEAUX
Commune de LORMONT

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

EXTRAIT
du Registre des Délibérations du Conseil Municipal

Séance ordinaire du VENDREDI 14 DÉCEMBRE 2018

L'an **deux mille dix-huit**, le **vendredi quatorze décembre** à dix-huit heures,

Le Conseil Municipal de la Commune LORMONT, convoqué par Monsieur le Maire, s'est assemblé au lieu ordinaire de ses séances sous la présidence de Monsieur Jean TOUZEAU.

Présent(e)s : Jean **TOUZEAU**, Josette **BELLOQ**, Philippe **QUERTINMONT**, Yasmina **BOULTAM**, Marc **GALET**, Bernard **RIVAILLÉ**, Claude **DAMBRINE**, Pierrette **DUPART**, Stéphane **PERES DIT PEREY**, Michèle **FAORO**, Jean-Claude **FEUGAS**, Cyrille **PEYPOUDAT**, Jannick **MORA**, Mireille **KERBAOL**, Brétislav **PAVLATA**, Maria Del Pilar **RAMIREZ**, Jean-Louis **COUTURIER**, Danielle **JOUS**, Vincent **COSTE**, Maférima **DIAGNE**, Jean-Pierre **BACHÈRE**, Jean-Baptiste **DEFRANCE**, Marc **SALLOT**, Richard **UNREIN**.

Absent(e)s excusé(e)s ayant donné procuration :
Marielle **DESCOUBES SIBRAC** (*procuration Stéphane **PERES DIT PEREY***),
Tayeb **BARAS** (*procuration Philippe **QUERTINMONT***),
Salim **KOÇ** (*procuration **Marc GALET***),
Suna **ERDOGAN** (*procuration Yasmina **BOULTAM***),
Alexandre **CHADILI** (*procuration Josette **BELLOQ***),
Loubna **EDNO-BOUFAR** (*procuration Jean-Claude **FEUGAS***).

Absent(e)s excusé(e)s :
Aziz **S'KALLI BOUAZIZA**, Grégoric **FAUCON**, Myriam **LECHARLIER**, Mónica **CASANOVA**.

Absent :
Frédéric **BERGMAN**.

Conseillers en exercice : 35
Nombre de présents : 24
Nombre de votants : 30

N° 2018/14.12/11

PÉRIMÈTRE DÉLIMITÉ DES ABORDS POUR LES MONUMENTS HISTORIQUES SITUÉS DANS LE PÉRIMÈTRE DU SITE PATRIMONIAL REMARQUABLE MISE EN PLACE

Madame Mireille KERBAOL est désignée en qualité de Secrétaire de séance.

Claude DAMBRINE, Adjointe déléguée à l'habitat, l'environnement et l'urbanisme, explique aux membres de l'assemblée délibérante que :

Lors de la mise en place du règlement du Site Patrimonial Remarquable (ex Aire de mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine – AVAP) en 2016, les servitudes AC1 de protection de 500 mètres autour des monuments historiques étaient à nouveau actives.

Aujourd'hui, l'article L621-30-II du Code du patrimoine permet la création d'un Périmètre Délimité des Abords (PDA) afin d'harmoniser les régimes de protection des Monuments Historiques avec les périmètres de protection des quartiers historiques.

L'Architecte des Bâtiments de France propose donc de redéfinir les périmètres de protection des 3 monuments historiques du Vieux bourg :

***** l'**Ermitage Sainte Catherine**
inscrit au titre des Monuments Historiques le 21 décembre 1987,

***** l'Église **Saint Martin**
inscrite au titre des Monuments Historiques le 24 décembre 1925,

***** et le **Château du Prince Noir**
inscrit au titre des Monuments Historiques le 13 décembre 1991,

en cohérence avec le périmètre du Site Patrimonial Remarquable (cf. carte ci-jointe) qui constitue un ensemble historique, urbain, patrimonial et paysager cohérent à la présentations de ces 3 monuments.

Avis favorable de la Commission Ville verte et habitée élargie du 6 décembre 2018.

Ceci étant exposé, il est donc demandé à l'assemblée délibérante d'adopter les termes de la délibération suivante :

La Ville de Lormont,

Vu la délibération de Bordeaux Métropole du 29 avril 2016 approuvant l'Aire de mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine (AVAP),

Vu la Loi N° 2016-925 du juillet 2017 relative à la liberté de création, l'architecture et du patrimoine - CAP (article 75) transformant l'AVAP en Site Patrimonial Remarquable (SPR),

Vu l'article L621-30 II du Code du Patrimoine permettant la création de Périmètres Délimités des Abords (PDA) des Monuments Historiques,

Entendu le rapport de présentation,

Considérant qu'il est nécessaire de mettre en cohérence les servitudes AC1 (périmètre de 500 mètres autour des monuments) avec le périmètre du Site Patrimonial Remarquable,

DECIDE

Article unique :
d'approuver la proposition de l'Architecte des Bâtiments de France de créer un Périmètre Délimité des Abords pour les 3 monuments **Ermitage Sainte Catherine, Église Saint Martin** et le **Château du Prince Noir** coïncidant avec le périmètre du Site Patrimonial Remarquable.

VOTE :

POUR :
24 - Groupe des Élu(e)s Socialistes et Personnalités de Progrès,
3 - Groupe des Élu(e)s Communistes et Républicains,
2 - Groupe Choisir Lormont,
1 - Groupe Lormont Avenir.

Le Maire, Jean TOUZEAU :
* certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte ;
* informe qu'il pourra faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Bordeaux dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

FAIT A LORMONT, le 17 décembre 2018
pour extrait certifié conforme au registre des délibérations,

Le Maire,
Jean TOUZEAU